INITIATIVE **IMMOBILIÈRE COMMUNAUTAIRE**

Demande de financement

No de dossier
(pour usage interne)

1. IDENTIFICATION DE L'ORGANISME

Raison sociale

Téléphone #1

Nom d'usage

Téléphone #2

Adresse

Ville

Code postal

Province Québec

Région administrative Choisir votre région administrative

NEQ

Adresse courriel

Site Internet

2. IDENTIFICATION DE LA PERSONNE-CONTACT

Nom, Prénom

Titre Choisir un titre

Fonction

Téléphone

Cellulaire

Adresse courriel

3. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX SUR L'ORGANISME

Statut juridique ◯ OBNL ◯ Coopérative Type de coop ◯ Autre :

Étape ◯ Prédémarrage ◯ Démarrage ◯ Expansion ◯ Consolidation

Secteur d'activité Choisir votre secteur d'activités

Date de constitution AAAA-MM-JJ

SCIAN (À l'usage de l'administration) Liste à 3 chiffres

Début des opérations AAAA-MM-JJ

Mission de votre organisme

Nom du projet

Description du projet immobilier
Décrivez brièvement le projet, son historique, ses objectifs, sa pertinence, etc.

Décrivez quelles sont les ressources d'accompagnement qui vous appuient et/ou vous appuieront pour la mise en place du projet

Expertise en développement de projet immobilier

Type de financement recherché ? Solution financière demandée

Expliquez brièvement quels sont les besoins pour mettre en place votre projet

Objet de la demande

4. AUTRES INFORMATIONS

Les administrateurs de l'organisme sont-ils administrateurs de l'Initiative immobilière communautaire, de la Fiducie du Chantier de l'économie sociale ou du Réseau d'investissement social du Québec ou liés à de telles personnes ? Oui ou Non

Si oui, expliquez :

Votre organisation est-elle impliquée dans un litige, une procédure judiciaire, une enquête du gouvernement, ou est-elle en défaut de se soumettre à une ordonnance d'un organisme judiciaire ou quasi judiciaire ? Oui ou Non

Si oui, expliquez :

Votre organisation est-elle en défaut de payer tous impôts, taxes ou cotisations qu'elle est tenue de payer ? Oui ou Non

Si oui, expliquez :

5. DÉCLARATION ET CONSENTEMENT

Nous affirmons que tous les renseignements contenus dans la présente demande sont véridiques, exacts et complets en tous points, et nous savons que la Fiducie du Chantier de l'économie sociale (Fiducie) et le Réseau d'investissement social du Québec (RISQ) se baseront sur ces renseignements afin de fournir une recommandation de financement aux instances de l'Initiative immobilière communautaire.

Nous avons divulgué toutes les informations pertinentes ou pouvant, à notre connaissance, influencer l'analyse du projet.

Nous consentons à ce que la Fiducie et le RISQ obtiennent, auprès de toutes personnes, entreprises ou organismes, les renseignements nécessaires relativement à la présente demande, à l'organisme ou au projet présenté ainsi qu'aux personnes liées à ce projet (dirigeants et promoteurs). Ce consentement s'applique également à la mise à jour des renseignements pendant la durée de l'investissement, le cas échéant, afin de permettre à la Fiducie et au RISQ de ré-analyser les engagements que nous avons envers l'Initiative immobilière communautaire, notamment dans le cadre de toute nouvelle mise de fonds, renouvellement, amendement ou prolongation d'un engagement.

Nous assumons la responsabilité de vérifier et de corriger, dans la mesure où nous en avons connaissance, le contenu et l'exactitude des informations déposées aux dossiers des personnes, entreprises ou organismes que la Fiducie et le RISQ pourront contacter dans le cadre de la présente demande.

Nous consentons également à ce que la Fiducie et le RISQ, au nom de l'Initiative immobilière communautaire, communiquent à tout bailleur de fonds, organisme subventionnaire ou partenaire technique, les informations recueillies en vertu de la présente entente, conformément à sa POLITIQUE DE CONFIDENTIALITÉ.

Pour leur part, la Fiducie et le RISQ s'engagent à utiliser ces informations de façon confidentielle (sauf dans le cadre de la divulgation prévue au précédent paragraphe).

Signature personne responsable

Date AAAA-MM-JJ

DOCUMENTS À JOINDRE À VOTRE DEMANDE

Veuillez joindre les documents suivants à votre demande, si applicable

Formulaire de demande **complété et signé**	☐
Rapport annuel ou document de présentation de l'organisation acquéreur : mission, historique, direction générale, ressources humaines et opérations	☐
Montage financier du projet	☐
Soumissions en lien avec le projet	☐
États financiers des deux dernières années et des entreprises apparentée (si applicable)	☐
États financiers intérimaire récents (incluant la liste des comptes à recevoir et à payer)	☐
Prévisions financières	☐
Études réalisées (études de marché, faisabilité , viabilité et autres)	☐
Règlements généraux (incluant un règlement d'emprunt)	☐
Copie des lettres patentes (OBNL) ou de la charte (COOP)	☐
Liste du conseil d'administration avec détail de l'expertise de chacun des administrateurs	☐
Lettres d'appui ou d'intention, le cas échéant	☐
Calendrier de réalisation	☐

Documents en lien avec l'immeuble visé par le projet:

- ☐ Rapport d'inspection
- ☐ Rapport d'évaluation marchande
- ☐ Rapport environnemental
- ☐ Offre d'achat

Informations sur le projet immobilier, si applicable Projet de baux avec les locataires potentiels, informations sur le gestionnaire immobilier, etc.	☐

Note : Des documents supplémentaires peuvent être requis pour compléter l'analyse de votre demande de prêt.